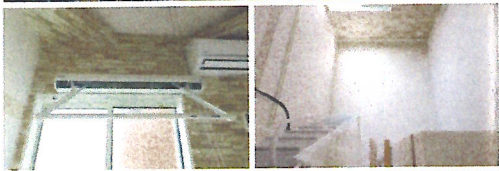


ユナイト東白楽 ルーシー&サンシャイン

各居室を仕切る界壁は木造の共同住宅ですが通常の3寸角ではなく4寸角の国産集成材を使い、12.5mmの強化石膏ボードを各部屋で2枚重ねた合計の壁厚は17cmとなり、一般的な木造の共同住宅の壁厚12cmを大きく上回り快適な生活空間を作ります。

充実の設備と仕様

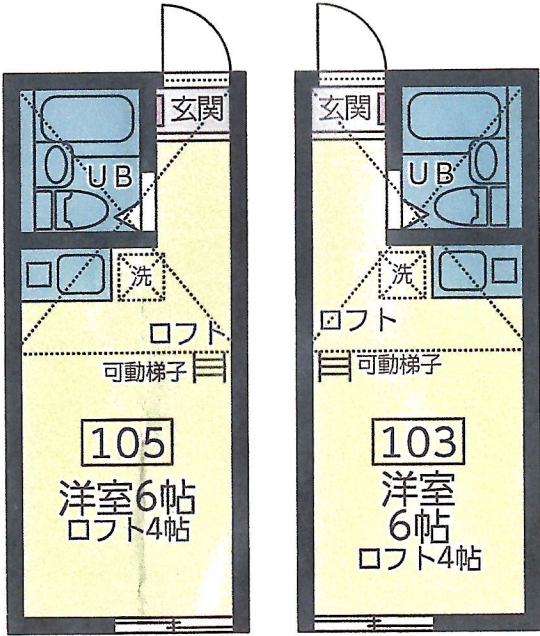
- ディンプルキーWロック
- カラーモニター付インターホン(録画機能付)
- 冷蔵庫
- エアコン
- シューズボックス
- LOW-Eタイプガラス(ペアガラス)
- フローリング(一部大理石調)
- 石張り調の内装クロス仕上
- ウォシュレット
- 地デジ・BS・110°CSアンテナ付
- IHクッキングヒーター
- 室内用物干し(星姫さま)
- 24時間換気システム
- 室内洗濯機置場



**契約金
20,000円プラン**
(8月家賃、共益費、保証料の総額、8月末までに入居の方)

家電7点セット付
照明・液晶カラーテレビ
ハンディ掃除機
全自動洗濯機
電子レンジ
炊飯ジャー・ケトル

ペット可



**希望者には
新品フトン、
電動自転車
プレゼント**
(景品規約の範囲内)

※内見時の現況優先。

物件種目	築浅デザイナーズ賃貸アパートメント		
最寄駅	東白楽		
間取タイプ	ワンルーム+大型ロフト		
賃貸条件	賃料 103・105 48,500円 礼金 0 ヵ月・敷金 0 ヵ月		
物件所在地	横浜市神奈川区白幡西町30-26		
交通	東横線「東白楽」駅徒歩5分 JR京浜東北線「東神奈川」駅徒歩13分		
建物	建物名	ユナイト東白楽ルーシー&サンシャイン	
	構造・規模	木造スレート葺2階建(45分準耐火イ-2)	
使用部分面積	使用部分面積	12.22㎡+ロフト6.11㎡=18.33㎡	
	間取内訳	洋6帖+ロフト4帖	
築年月	令和元年6月	契約期間	2年
管理費等	共益費4,500円/月		
駐車場	無		
現況	空	入居日	即
本体設備	上下水道・LPガス・東京電力		
各戸設備	エアコン・ミニ冷蔵庫・TVインターフォン・ロフト		
保険等	17,000円/2年		
備考	<small>※保証会社加入(30%~50%) 保証会社:ジェイリース様 ※インターネット利用時の工事については指定業者を利用するものとする。(プロバイターは自由に選択可能) ※学生様は1万円プラン有 ※短期不可 ※違約金有 ※駐車場可 ※申込みの方には公共料金の連絡先をお伝えするお電話が入ります。 ※1年以内の短期解約の場合、違約金の他にフリーレント分もお支払い頂きます。 ※家電・ふとん、自転車等をご希望される場合、契約金の入金日や契約日によっては入居日に間に合わない場合がございます。入居日までに間に合わない場合は配達業者より、お客様に配達のお電話が入ります。 ※未入居によるトラブルには管理会社は責任を負いかねます。</small>		