

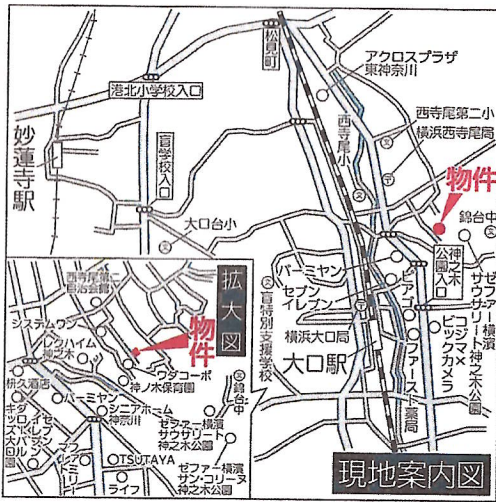
**ユナイト
ファーストランチ大口
(元大口マッカートニー)**

**☆次世代の制振装置
ウィندانパー設置☆**

南仏を彷彿とさせるお洒落な外観。圧迫感を一気にとり払う高い天井が演出するたっぷりとしたゆとりある居住空間。すべて4寸角の集成柱。ハイブリッドビームのはり。根太レス工法が創り出す壁式箱型軸組工法。木造にこだわりつづけてきた地震にも火災にも強い建物。

充実の設備と仕様

- ディンプルキーWロック
- カラーモニター付インターホン(録画機能付)
- 冷蔵庫
- エアコン
- シューズボックス
- LOW-Eタイプガラス(ペアガラス)
- フローリング(一部大理石調)
- 石ばり調の内装クロス仕上
- ウォシュレット
- 地デジ・BS・110°CSアンテナ付
- IHクッキングヒーター
- 室内用物干し(星姫さま)
- 24時間換気システム
- 室内洗濯機置場



溢れ出す南仏リゾート感!

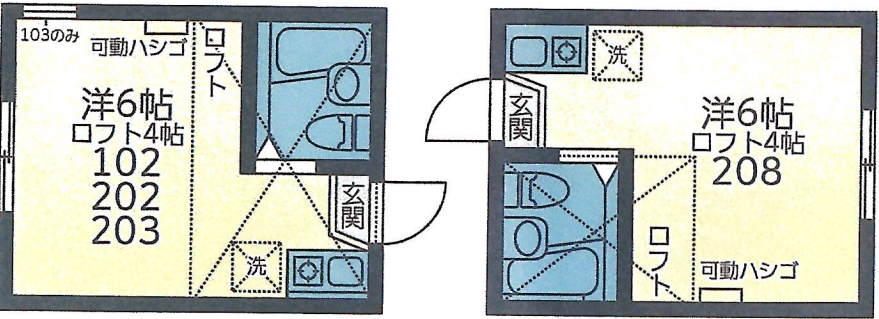
★契約金0円プラン★
(契約月の賃料・共益費・保険・保証料の総額)
※8月末日まで入居の方

- 家電7点セット付**
- ・照明
 - ・ハンディ掃除機
 - ・電子レンジ
 - ・液晶カラーテレビ
 - ・全自動洗濯機
 - ・炊飯ジャー・ケトル

大型バイク可

**階段収納付
便利な宅配BOX付!**

**インターネット無料
Wi-Fiも**



防犯カメラ付

※現況優先

物件種目	築浅デザイナーズ賃貸アパートメント		
最寄駅	妙蓮寺		
間取りタイプ	ワンルーム+大型ロフト		
賃貸条件	賃料	102 48,000円	202・203 49,000円 208 50,000円
	礼金0ヶ月・敷金0ヶ月		
物件所在地	横浜市神奈川区西寺尾3丁目8-17		
交通	東急東横線「妙蓮寺」駅徒歩19分 JR横浜線「大口」駅徒歩9分		
建物	建物名	ユナイトファーストランチ大口	
	構造・規模	木造スレート葺2階建(45分準耐火イ-2)	
	使用部分面積	12.50㎡+ロフト6.15㎡=18.65㎡	
	間取内訳	洋6帖+ロフト4帖	
築年月	平成30年12月	契約期間	2年
管理費等	共益費3,500円/月		
駐車場	無		
現況	空	入居日	即
本体設備	上下水道・LPガス・東京電力		
各戸設備	エアコン・ミニ冷蔵庫・TVインターフォン・ロフト		
保険等	17,000円/2年		
備考	※保証会社加入(30%~50%) ※学生様は1万円プラン有 ※短期不可 ※違約金有 ※駐輪可 ※お申込みの方には公共料金の連絡先をお知らせするお電話が入ります。 ※1年以内の短期の解約の場合、違約金の他にフリーレント分もお支払い頂きます。		