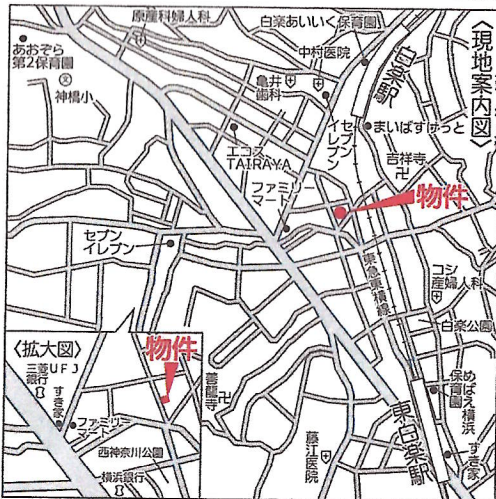


# ユナイト白楽 レオノールの杜

各居室を仕切る界壁は木造の共同住宅ですが通常の3寸角ではなく4寸角の国産集成材を使い、12.5mmの強化石膏ボードを各部屋で2枚重ねた合計の壁厚は17cmとなり、一般的な木造の共同住宅の壁厚12cmを大きく上回り快適な生活空間を作ります。

## 充実の設備と仕様

- ディンプルキーWロック
- カラーモニター付インターホン(録画機能付)
- 冷蔵庫 ○IHクッキングヒーター
- エアコン ○室内用物干し(星姫さま)
- シューズボックス ○24時間換気システム
- LOW-Eタイプガラス(ペアガラス)
- フローリング(一部大理石調)
- 石ばり調の内装クロス仕上
- ウォシュレット ○室内洗濯機置場
- 地デジ・BS・110° CSアンテナ付



契約金20,000円  
プラン有!!

(8月賃料・共益費・保証会社保証料の総額)

希望者には  
新品フトンプレゼント  
景品抽選の範囲内

家電7点セット付

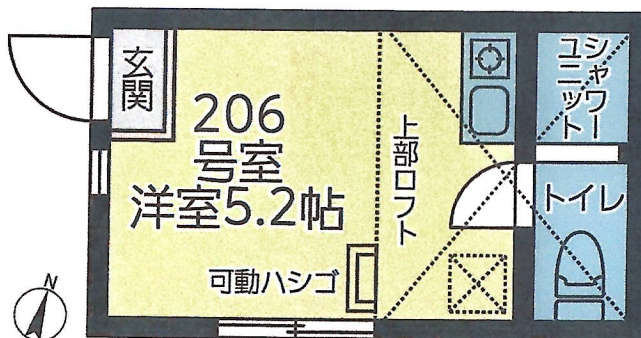
照明・液晶カラーテレビ  
ハンディ掃除機  
全自動洗濯機  
電子レンジ・炊飯ジャー  
ケトル

YOUTV  
無料インターネット  
導入済!!

六角橋商店街も  
便利な白楽駅です!  
ぜひご覧ください!

宅配BOX付!

最上階・角部屋



居室面積:10.81㎡ ロフト面積:5.26㎡

206号室 賃料:55,000円

※内見時の現況優先

物件種目	築浅デザイナーズ賃貸アパートメント	
最寄駅	白 楽	
間取タイプ	ワンルーム+大型ロフト	
賃 賃 条 件	賃料	206:55,000円
	礼金	0ヵ月・敷金0ヵ月
物件所在地	横浜市神奈川区西神奈川3-153-31	
交 通	東急東横線「白楽」駅徒歩3分・「東白楽」駅徒歩6分	
	「東神奈川」駅徒歩16分	
建物名	ユナイト白楽レオノールの杜	
建 構	構造・規模 木造スレート葺2階建(45分準耐火イ-2)	
物 用	使用部分面積	10.81㎡+ロフト5.26㎡=16.07㎡
間取内訳		
築年月	令和3年3月	契約期間 2年
管理費等	共益費 5,000円/月	
駐 車 場	無	
現 況	空	入居日 即
本体設備	上下水道・LPガス・東京電力	
各戸設備	エアコン・ミニ冷蔵庫・TVインターフォン・ロフト	
保 険 等	17,000円/2年	
備 考	<small>※保証会社加入(30%~50%) 保証会社:ジェイリース様          ※インターネット利用時の工事については指定業者を利用するものとする。(プロバイダーは自由に選択可能)          ※学生様は1万円プラン有 ※短期不可 ※違約金有 ※駐輪可          ※申込みの方には公共料金の連絡先をお伝えするお電話が入ります。          ※1年以内の滞りの解約の場合、違約金の他にフリーレント分もお支払い頂きます。          ※家電、家具、自転車等をご希望される場合、契約金の入金日や契約日によってはお入居日に間に合わない場合がございます。入居日までに間に合わない場合は配達業者より、お客様に配達のお電話が入ります。          ※本内見によるトラブルには管理会社は責任を負いかねます。</small>	