

# ユナイト大口 クリストーバル コロン

◎家電6点セット付  
(液晶TV・掃除機・洗濯機  
電子レンジ・炊飯器・電気ケトル)

## 充実の設備と仕様

- ツーロックシリンダー ○ロフト天井=1,400mm
- フローリング(一部大理石調) ○エアコン
- 物干し金物 ○カラーTVモニター付インターホン
- IHクッキングヒーター ○冷蔵庫
- カスタムハンガー ○デザイン玄関ドア
- 室内物干し“星姫さま”付
- ジャロジー窓付ドーマー(2階) ○24時間換気システム
- シューズボックス ○石ばり調の内装クロス仕上
- 室内洗濯機置場 ○地デジ・BS・110°CSアンテナ
- LOW-Eタイプガラス(ペアガラス)



## ☆次世代の制振装置ウィンドンパー設置☆

南仏を彷彿とさせるお洒落な外観。圧迫感を一気にとり払う高い天井が演出するたっぷりとしたゆとりある居住空間。すべて4寸角の集成柱。ハイブリッドビームのはり。根太レス工法が創り出す壁式箱型軸組工法。木造にこだわりつづけてできた地震にも火災にも強い建物。



外観



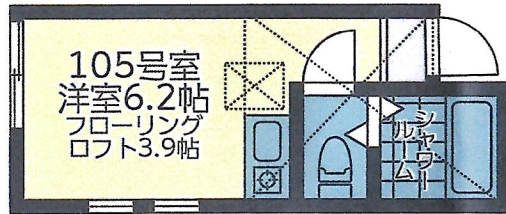
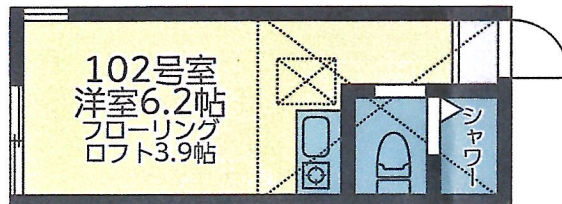
即入居可

シャワー&トイレ独立



天井高約3.7m  
ロフト天井高約1.4m

## ◎11月15日迄フリーレント



★秋の20,000円キャンペーン★  
(契約月の賃料・共益費・保険・保証料の総額)  
※11月10日迄申込の方

◎人気のシャワー！  
トイレ別タイプ

物件種目	デザイナーズ貸アパートメント		
最寄駅	妙蓮寺		
間取タイプ	ワンルーム+大型ロフト		
賃貸条件	賃料変更致しました	賃料 102:	46,000円 105:48,000円
	礼金0ヵ月・敷金0ヵ月		
物件所在地	横浜市神奈川区大口仲町191-10		
交通	東急東横線「妙蓮寺」駅徒歩10分 JR横浜線「大口」駅徒歩9分		
建物名	ユナイト大口クリストーバル コロン		
構造・規模	木造スレート葺2階建(45分準耐火イ-2)		
使用部分積	12.01m <sup>2</sup> +ロフト5.99m <sup>2</sup> 計18.00m <sup>2</sup>		
間取内訳	洋室約6.2帖・ロフト約3.9帖		
築年月	平成27年6月	契約期間	2年
管理費等	共益費3,500円/月		
駐車場	無		
現況	現空	入居日	即入居可
本体設備	上下水道・LPガス・東京電力		
各戸設備	エアコン・ミニ冷蔵庫・TVインターフォン・ロフト		
保険等	加入義務17,000円		
備考	※保証会社加入(家賃+共益費の30%~70%) ※法人契約(入居者入れ替えOK) ※申込みの方には公共料金の連絡先をお伝えするお電話が入ります。(株式会社シェルター) ※1年以内の短期の解約の場合、違約金として賃料の1ヵ月+フリーレント分もお支払い頂きます。		