

**築浅デザイナーズ  
貸アパートメントハウス**  
**ユナイト新子安マリーローズ**

ユナイトならではの  
充実の設備と仕様

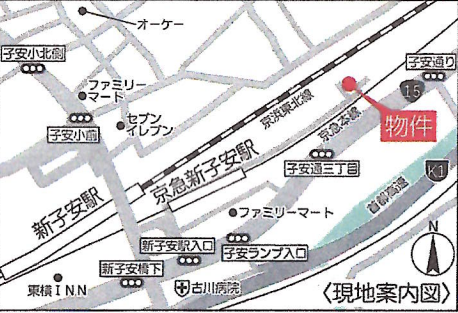
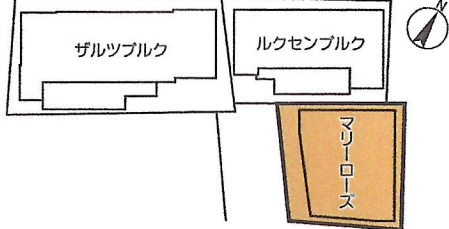
- ツールロックシリンダー ○ロフト天井=H1,400mm
- エアコン ○フローリング(一部大理石調)
- カラーTVモニター付インターホン
- IHクッキングヒーター
- カスタムハンガー ○デザイン玄関ドア
- 物干し金物 ○冷蔵庫
- 室内物干し “星姫さま”付
- ジャロジー窓付ドーマー(2階)
- 24時間換気システム ○シューズボックス
- 右ばり調の内装クロス仕上 ○室内洗濯機置場
- 地デジ・BS・110°CSアンテナ
- LOW-Eタイプガラス(ペアガラス)

家具付

- ・TV台 ・レンジボード

オシャレで  
かわいい外観♪

【配置図】



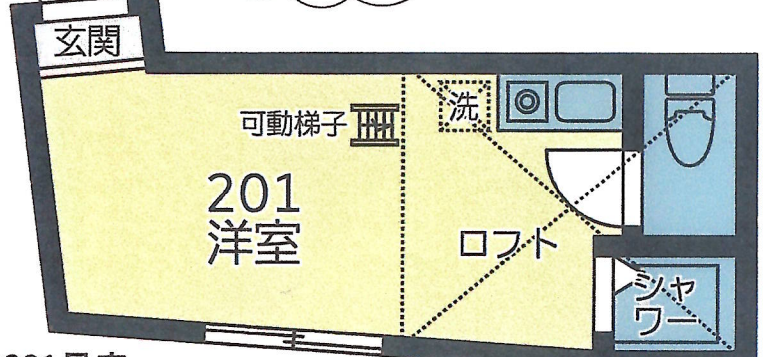
**宅配BOX付、防犯カメラ付**



**契約金17,000円  
プラン有**  
(家賃・共益費・保証会社保証料)

新品家電付  
液晶テレビ19インチ  
掃除機・全自動洗濯機  
電子レンジ  
炊飯器・ケトル・照明

- ★駅まで徒歩4分 平坦です。
- ★靴一つで手軽に入居可能!
- ★入居月の賃料はフリーレント!
- ★布団プレゼント(※景品規約の範囲内)



201号室  
居室面積:12.45㎡  
ロフト面積:6.2㎡  
賃料:58,000円  
共益費:3,500円/月

※現況優先  
★ロフト広々 ★IHコンロで調理も楽々  
★室内物干し付 ★冷蔵庫付  
**高い天井が居住空間に  
ゆとりと広がり演出します**

物件種目	築浅デザイナーズ 貸アパートメントハウス		
最寄駅	新子安		
間取タイプ	ワンルーム+ロフト		
賃貸条件	賃料	201 <b>58,000</b> 円	
		礼金 <b>0</b> ヵ月・敷金 <b>0</b> ヵ月	
物件所在地	横浜市神奈川区子安通3丁目321-17		
交通	京浜急行本線「京急新子安」駅徒歩4分 J R 京浜東北線「新子安」駅徒歩5分		
建物	建物名	ユナイト新子安マリーローズ	
	構造・規模	木造スレート葺2階建(準防火イ-2)	
	使用部分面積	12.45㎡	
	間取内訳	洋室+ロフト	
築年月	2022年3月	契約期間	2年
管理費等	共益費3,500円		
駐車場	無		
現況	入居中(11/12退去)   入居日   相談		
本体設備	上下水道・LPガス・東京電力・BS110°・CSアンテナ		
各戸設備	ロフト・TVインターホン・エアコン・冷蔵庫		
保険等	17,000円/2年		
備考	※保証会社加入50% ※1年未満の解約は違約金あり ※法人の場合敷金1ヵ月、礼金1ヵ月		